



27 – 29 January 2025



منتدى مستقبل العقار Real Estate Future Forum

Future for Humanity: Shaping Dreams into Reality

مستقبل للإنسانية: من أحلام لواقعية



Four Seasons Hotel



Riyadh, Saudi Arabia



27 - 29 January 2025

جدول أعمال اليوم الأول ... ٢٧ يناير ٢٠٢٥



الوقت	جدول أعمال حفل الافتتاح
08:45 - 08:30	الاستقبال
09:00 - 08:45	الجولة وافتتاح المعرض
09:10 - 09:05	افتتاح المنتدى
09:15 - 09:10	الفيديو الافتتاحي للمنتدى
09:25 - 09:20	كلمة سعادة الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار
09:35 - 09:30	كلمة معالي وزير البلديات والإسكان
09:50 - 09:40	الانفاسيات والاطلاعات
10:00 - 09:50	تكريم الرعاية

الوقت	العنوان	المتحدثون
10:00 - 10:30	فرص واعدة.. قيادة التحول والنهضة في منطقة عسير	صاحب السمو الملكي الأمير تركي بن طلال، أمير منطقة عسير
10:30 - 11:50	قيادة التحول لبناء مستقبل مزدهر	صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن طلال، محافظ الأحساء والرئيس التنفيذي المكلف لهيئة تطوير الأحساء معالي الأستاذ أحمد الخطيب، وزير السياحة معالي الأستاذ ماجد الحقيبل، وزير البلديات والإسكان معالي الأستاذ محمد القويز، رئيس مجلس هيئة السوق المالية
12:00 - 12:15		استراحة
12:20 - 13:00	آفاق جديدة: التوازن والابتكار في المشهد العقاري	سعادة المهندس عبدالله العطية، وزير البلدية، دولة قطر معالي السيد أحمد دانجوبة، وزير الإسكان والتنمية الحضرية، جمهورية نيجيريا معالي الدكتور عبدالله مطلق، وزير البناء والإسكان والبنية التحتية، جمهورية المالديف
13:00 - 13:30	تعزيز جودة الحياة: دور العقار في تنمية المجتمع	الأستاذ محمد البيطي، الرئيس التنفيذي لـ NHC
13:40 - 14:10	بناء النجاح: منظومة عقارية مزدهرة ومبتكرة في دولة قطر	سعادة المهندس خالد العبيدلي، رئيس الهيئة العامة لتنظيم القطاع العقاري - عقارات
14:15 - 14:45	بناء المستقبل: تقاطع الاستثمار في التعليم وصناعة العقار	سعادة المهندس إياد القرعاوي، مساعد وزير التعليم للتعليم الخاص والاستثمار
14:45 - 15:15	تمهيد الطريق: التعاون من أجل مستقبل حضري شامل	معالي المهندس خالد عباس، رئيس مجلس إدارة العاصمة الإدارية السيد كريستيان أوسي، شريك والمدير التنفيذي في مجموعة بوسطن الاستشارية
15:15 - 15:45	البنية التحتية والمدن الرقمية: إعادة تشكيل مستقبل العقار	المهندس مساعد العتيبي، وكيل الوزارة للتحول الرقمي، وزارة البلديات والإسكان المهندس وائل الغامدي، الرئيس التنفيذي لشركة ضونيات المتكاملة الأستاذ عبدالله الحبيب، الرئيس التنفيذي، محمد الحبيب العقارية

الوقت	العنوان	المتحدثون
15:45 - 16:10	دور السجل العقاري في مستقبل العقار، التحول في صناعة العقار والتنمية الحضرية	الدكتور محمد السليمان، الرئيس التنفيذي لشركة السجل العقاري
16:15 - 17:30	بناء الازدهار: الاستراتيجيات لتحقيق النمو الاقتصادي	الأستاذ عبدالرحمن الطويل، وكيل وزارة البلديات والإسكان لتحفيز المعروض السكني والتطوير العقاري الدكتور حسن الحازمي، الرئيس التنفيذي لشركة لدن للاستثمار الأستاذ بندر البحيري، نائب رئيس مجلس إدارة شركة العثيم للاستثمار الأستاذ عبدالرحمن الدحيم، الرئيس التنفيذي لشركة ليوان للتطوير العقاري المهندس بدر التميمي، نائب الرئيس للتخطيط الشامل في مركز مشاريع البنية التحتية بمدينة الرياض الأستاذ وليد باواكد، مدير عام أول للتخطيط والاستراتيجية في مجموعة روشن
17:30 - 18:00	ما وراء الكربون - مسارات التحول المستدام في قطاع العقار بالشرق الأوسط	السيد بيتر جيمسون، شريك والمدير التنفيذي في مجموعة بوسطن الاستشارية السيد ادواردو جبراسي، شريك والمدير التنفيذي في مجموعة بوسطن الاستشارية



جدول أعمال اليوم الثاني ... ٢٨ يناير ٢٠٢٥



الوقت	العنوان	المتحدثون
09:30 - 10:00	من الطوب إلى الموجات الدماغية – كيفية ترجمة بيانات البناء إلى إدراك	الدكتورة كاتارينا جوسبيك
10:00 - 10:30	منطقة عسير .. وجهة عالمية رائدة على مدار العام!	المهندس هاشم الدباغ، الرئيس التنفيذي لهيئة تطوير منطقة عسير
10:40 - 11:15	نقاش المال: مناهج مبتكرة للتمويل والاستثمار العقاري	الأستاذ ثامر اليوسف، الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة ضمانات الأستاذ ابراهيم العلوان، شريك مؤسس لشركة وثيق المالية السيد جو جبور، العضو المنتدب والشريك في مجموعة بوسطن الاستشارية
11:15 - 11:45	دور التحول الرقمي في المملكة في تسهيل رحلة تملك السكن	الأستاذ عساف السعيد، المدير التنفيذي لقطاع تجربة المواطن، صندوق التنمية العقارية الأستاذ سعود باجبير، رئيس مجموعة أعمال التجزئة، البنك الأهلي السعودي الأستاذ علاء المشدي، نائب الرئيس لتطوير الاعمال، شركة سمة
11:45 - 12:15	من التقليدي إلى التقني: التكنولوجيا تعيد تعريف صناعة العقار	المهندس ريان العقل، رئيس قطاع الحلول في NHC
12:15 - 13:15	مخطط النجاح: الشراكات الحكومية في مجال التطوير العقاري	معالي المهندس عبدالله الجالي، أمين منطقة عسير معالي الأستاذ مساعد الداود، أمين العاصمة المقدسة سعادة المهندس عبدالله الحماد، الرئيس التنفيذي، الهيئة العامة للعقار سعادة الدكتور فهد الدوسري، رئيس الهيئة العامة للإحصاء سعادة المهندس سعد بن شعيل، أمين عام اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي
13:15 - 14:00	من المفهوم إلى الواقع: التطوير في صناعة العقار	المهندس فيصل الناصر، الرئيس التنفيذي، شركة الأندلس العقارية الأستاذ محمود بن أحمد، الرئيس التنفيذي للأعمال التجارية، شركة ضونيات المتكاملة الأستاذ صالح السيف، الرئيس التنفيذي لشركة رافن العقارية السيد قاسم دايا، الرئيس التنفيذي لشركة كايفتون بليك لإدارة الأصول

الوقت	العنوان	المتحدثون
14:00 - 14:30	من الرؤية إلى النجاح: إتقان تطوير صناعة العقار	الأستاذ نادر العمري، الرئيس التنفيذي لشركة الجادة الأولى للتطوير العقاري
14:30 - 15:10	الأحلام الرقمية: دور التكنولوجيا في إعادة هيكلة صناعة العقار	المهندس صلاح السعيد، نائب الرئيس لتخطيط الشبكة والهندسة، شركة ضونيات المتكاملة الأستاذ عماد المسعودي، رئيس مجلس إدارة شركة عقار ماب الأستاذ أحمد الأنصاري، الرئيس التنفيذي لمنصة وتطبيق متر الأستاذ خالد المبيض، الرئيس التنفيذي لشركة منصات العقارية
15:15 - 16:15	الرؤى الاستثمارية: الاتجاهات التي تشكل سوق العقار اليوم	أندرو باوم، أستاذ فخري بجامعة أكسفورد روبرت دي فرانكو، الرئيس التنفيذي لشؤون التطوير، شركة رؤية الأستاذ ناصر القاضي، رئيس الإدارة العامة للاستثمارات، أوقاف للاستثمار الأستاذ أسامة قباني، الرئيس التنفيذي للتطوير، مجموعة روشن الدكتور خالد السحيمي، رئيس قطاع التطوير العقاري في NHC
16:15 - 17:15	ساعة القوة في مجال المشتريات وسلاسل الإمداد: الإصدار العقاري	السيد سام أتشامبونج، المدير الإداري الإقليمي لمعهد تشارترد للمحاسبين القانونيين المهندس معن العثيمين، مدير عام الإدارة العامة لسلاسل الإمداد ودعم الأعمال في NHC السيد إيان ماكبرايد، المدير العام التنفيذي لإدارة الشؤون التجارية، مجموعة روشن السيد أنيس طبكا، نائب الرئيس الأول للمشتريات والعقود، مدينة إكسبو دبي السيد محمد كيفان، المدير الإداري لشركة INVERTO، إحدى شركات مجموعة بوسطن الاستشارية الأستاذ أيمن يقاوي، نائب رئيس المشتريات، الهيئة الملكية لمحافظة العلا السيد دارين تابلور، إدارة المشاريع، سي بي آر إي جلوبال
17:15 - 18:00	إضاءات حول تجربة خريجي برامج العقار	الأستاذ سالم باهمام الأستاذ عبدالله الجهني الأستاذ فهد المطرفي

جدول أعمال اليوم الثالث ... ٢٩ يناير ٢٠٢٥



الوقت	العنوان	المتحدثون
09:00 – 9:30	اتجاهات العقار من منظور عالمي	الأستاذ حسام رضوان، مستشار معالي وزير البلديات والإسكان الأستاذ بدر البلوي، خبير المشاريع الضخمة، وزارة الصناعة والثروة المعدنية السيد انطونيو كامباجنولي، رئيس الإتحاد الدولي للعقار السيدة أليسا بانكوفسكا، الشريك المؤسس لـ Voice of Space
09:30 - 10:00	دمج الشراكات بين الحكومة والقطاعين العام والخاص لتوفير السكن بأسعار معقولة	معالي السيد أحمد دانجيو، وزير الإسكان والتنمية الحضرية، جمهورية نيجيريا
10:00 - 10:30	سلاسل قيمة البناء الأخضر	السيدة إيفون تشو، شريك والمدير التنفيذي في مجموعة بوسطن الاستشارية
10:30 - 11:00	محادثه مع السيد تاكر كارلسون	السيد تاكر كارلسون، مؤثر إعلامي عالمي
11:00 - 12:00	كيف تساهم الرياضة والترفيه في تحويل صناعة العقار في السعودية	السيد سيمون جيه أوتن، الشريك الرئيسي، السفر والضيافة والترفيه، ديلويت المملكة المتحدة السيد كريس ستيرينغ، مدير قطاع الأعمال الرياضية، ديلويت السيدة هديل بيفاري، ديلويت العالمية
12:00 - 12:30	المربع الجديد.. أيقونة الإبداع في الرياض	السيد مايكل دايك، الرئيس التنفيذي لشركة تطوير المربع الجديد
12:30 - 13:00	تطوير معيار جديد للحياة الجبلية في تروجينا، جبال نيوم	السيد فيليب غوليت، الرئيس التنفيذي لمشروع تروجينا
13:00 - 13:30	التوجهات في قطاع العقارات الرقمية الناشئة - ما شكل مستقبلها في المملكة بحلول عام 2030؟	الدكتور ماركو ماكانيانو، رئيس قسم العقارات الرقمية في كندا، ديلويت
13:30 - 14:00	محادثه مع السيد بيرس مورغان	السيد بيرس مورغان، مؤثر إعلامي عالمي
14:00 - 14:30	الإنسان أولاً: تشكيل مستقبل مستدام معاً	معالي الدكتورة هلا التويجري، رئيس هيئة حقوق الإنسان
14:30 - 15:00	مشروع الإنسانية: الابتكار من أجل عالم أفضل	صاحبة السمو الملكي الأميرة لمياء بنت ماجد، الأمين العام لمؤسسة الوليد للإنسانية
15:00 - 15:30	المدن الذكية والمدن المستقبلية ... الفرص والتحديات	الدكتور عادل الزهراني، المدير التنفيذي لتنمية المجتمع في مجموعة روشن السيد فلاديسلاف بوتينكو، شريك والمدير التنفيذي في مجموعة بوسطن الاستشارية

الوقت	العنوان	المتحدثون
15:30 - 16:00	الممكّنات والبرامج الداعمة.. التحديات والفرص	الأستاذ منصور الغياض، المدير التنفيذي لقطاع البرامج التمويلية، صندوق التنمية العقارية الأستاذ خالد ابو حسان، رئيس أصول مصرفية الأفراد، بنك البلاد الأستاذ عبدالعزيز الانصاري، مدير عام أصول الأفراد، مصرف الإنماء
16:00 - 16:30	رؤية 2030: قيادة المملكة العربية السعودية في طريق الابتكار العالمي	السيد ديفيد هنري، الرئيس التنفيذي لمدينة محمد بن سلمان غير الربحية، مدينة مسك السيد جورج تاناسييفيتش، الرئيس التنفيذي، مؤسسة حديقة الملك سلمان
16:30 - 17:00	رحلة عالمية ملهمة من قلب المملكة العربية السعودية	السيد جيري إنزيريلو، الرئيس التنفيذي لمجموعة شركة الدرعية
17:00 - 17:30	استراحة	
17:30 - 18:00	منظور الرئيس: بيل كلينتون في منتدى مستقبل العقار ٢٠٢٥	فخامة الرئيس بيل كلينتون، الرئيس الثاني والأربعون للولايات المتحدة





Reem Alharbi
Chief Operating Officer

✉ Reem@therff.com

☎ +966 56 829 2222

🌐 www.therff.com



Let's gather ... let's learn to shape the future of real estate together



Sponsored By

برعاية



الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing



Organized By

تنظيم



Eyes Of Cities